Филиал публично-правовой компании "Роскадастр" по Москве

полное наименование органа регистрации прав

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о характеристиках объекта недвижимости

На основании запроса от 11.10.2026, поступившего на рассмотрение 11.10.2026, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Раздел 1 Лист 1

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15
Номер кадастрового квартала:	77:22:0030324
Дата присвоения кадастрового номера:	15.05.2006

Ранее присвоенный государственный учетный номер:	Условный номер 50:27:03:04613; 03 001 0500 1994-1, 50:27:000000:3
Адрес:	Российская Федерация, г. Москва, вн.тер.г. муниципальный округ Вороново, д. Косовка, з/у 136
Площадь, м²:	130100 +/- 126
Кадастровая стоимость, руб.:	1475334
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	77:22:0000000:105820
Кадастровые номера объектов недвижимости, из которых образован объект недвижимости:	данные отсутствуют
Кадастровые номера образованных объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Виды разрешенного использования:	Для сельскохозяйственного производства
Сведения о кадастровом инженере:	- - -, СНИЛС -, дата завершения кадастровых работ: 09.04.2003
Сведения о лесах, водных объектах и об иных природных объектах, расположенных в пределах земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок полностью или частично расположен в границах зоны с особыми условиями использования территории или территории объекта культурного наследия (памятника истории и культуры) народов Российской Федерации, сельскохозяйственного угодья в составе земель сельскохозяйственного назначения, границах публичного сервитута:	данные отсутствуют

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особой экономической зоны, территории опережающего развития, игорной зоны:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок расположен в границах особо охраняемой природной территории, Байкальской природной территории и ее экологических зон, лесопарковом зеленом поясе, охотничьего угодья, лесничества:	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости в границах территории, в отношении которой принято решение о резервировании земель для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о результатах проведения федерального государственного земельного контроля (надзора):	данные отсутствуют
Сведения о расположении земельного участка в границах территории, в отношении которой утвержден проект межевания территории:	данные отсутствуют
Условный номер земельного участка:	данные отсутствуют
Сведения о принятии акта и (или) заключении договора, предусматривающих предоставление в соответствии с земельным законодательством исполнительным органом государственным органом власти или органом местного самоуправления, находящегося в государственной или муниципальной собственности земельного участка для строительства наемного дома социального использования или наемного дома коммерческого использования:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок или земельные участки образованы на основании решения об изъятии земельного участка и (или) расположенного на нем объекта недвижимости для государственных или муниципальных нужд:	данные отсутствуют
Сведения о том, что земельный участок образован из земель или земельного участка, государственная собственность на которые не разграничена:	данные отсутствуют
Сведения о наличии земельного спора о местоположении границ земельных участков:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"
Особые отметки:	Сведения об ограничениях права на объект недвижимости, обременениях данного объекта, не зарегистрированных в реестре прав, ограничений прав и обременений недвижимого имущества: вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.11.2016; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 08.11.2016; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 30.08.2021; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9 . вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 14.04.2022; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС; карта (план) Зона минимальных расстояний магистрального газопровода Белоусово-КГМО от 10.11.2025 № б/н; постановление о возбуждении исполнительного производства от 18.02.2022 № б/н выдан: Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО № 3; решение Арбитражного суда города Москвы от 17.06.2019 № А40-69322/19 130576 выдан: Арбитражный суд города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с 11.05.2022; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030324:15 от 01.04.2022 № 16488 выдан: Департамент городского имущества города Москвы. вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; срок действия: с

полное наименование должности		инициалы, фамилия

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 1	Всего листов раздела 1: 4	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15
	06.10.2026; реквизиты документа-основания: постановление от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации. Граница земельного участка пересекает границы земельных участков (земельного участка) с кадастровыми номерами (кадастровым номером) 50:27:0030302:118, 50:27:0030302:16, 50:27:0030302:20, 50:27:0030302:36.
Получатель выписки:	Уколова Елена Олеговна, действующий(ая) на основании документа "" от имени заявителя ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ РАЗВИТИЯ "ВЭБ.РФ", 7750004150

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о зарегистрированных правах

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

1	Правообладатель (правообладатели):	1.1	Общество с ограниченной ответственностью "ЛЕСТЕХСТРОЙ-ЗЕМЛЯ", ИНН: 5074115171, ОГРН: 1105074007280
	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица:	1.1.1	данные отсутствуют
2	Вид, номер, дата и время государственной регистрации права:	2.1	Собственность 50-50-27/076/2010-160 02.03.2011 00:00:00
3	Сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	3.1	данные отсутствуют
4	Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:		

4.1	вид:	Ипотека
	предмет:	Земельный участок, категория земель - Земли населенных пунктов, разрешенное использование - Для сельскохозяйственного производства, расположенный по адресу: город Москва, поселение Вороновское, вблизи д.Косовка, площадью 130100 кв.м., с кадастровым номером 50:27:0030324:15
	дата государственной регистрации:	13.09.2023 12:06:37
	номер государственной регистрации:	50:27:0030324:15-77/055/2023-6
	срок, на который установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Срок действия с 13.09.2023 по исполнению заёмщиком обязательств
	лицо, в пользу которого установлены ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	Государственная корпорация развития "ВЭБ.РФ", ИНН: 7750004150, ОГРН: 1077711000102
	сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица	данные отсутствуют
	основание государственной регистрации:	Договор ипотеки между государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и Обществом с ограниченной ответственностью "Лестехстрой-Земля", № 110100/1008-ДИ-ЛТСЗ, выдан 19.08.2022 Дополнительное соглашение к Договору ипотеки №110100/1008-ДИ-ЛТСЗ между Государственной корпорацией развития "ВЭБ.РФ" и Общество с ограниченной ответственностью "Лестехстрой-Земля", № 1, выдан 21.08.2023

	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ	
полное наименование должности	Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

		сведения об осуществлении государственной регистрации сделки, права, ограничения права без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют
		сведения об управляющем залогом и о договоре управления залогом, если такой договор заключен для управления ипотекой:	данные отсутствуют
		сведения о депозитарии, который осуществляет хранение обездвиженной документарной закладной или электронной закладной:	
		сведения о внесении изменений или дополнений в регистрационную запись об ипотеке:	
5	Договоры участия в долевом строительстве:		не зарегистрировано
6	Заявленные в судебном порядке права требования:		данные отсутствуют
7	Сведения о возможности предоставления третьим лицам персональных данных физического лица		данные отсутствуют
8	Сведения о возражении в отношении зарегистрированного права:		данные отсутствуют
9	Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:		данные отсутствуют
10	Сведения о невозможности государственной регистрации без личного участия правообладателя или его законного представителя:		данные отсутствуют
11	Правопритязания и сведения о наличии поступивших, но не рассмотренных заявлений о проведении государственной регистрации права (перехода, прекращения права), ограничения права или обременения объекта недвижимости, сделки в отношении объекта недвижимости:		отсутствуют

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 2	Всего листов раздела 2: 3	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

11	Сведения о невозможности государственной регистрации перехода, прекращения, ограничения права на земельный участок из земель сельскохозяйственного назначения:	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

План (чертеж, схема) земельного участка



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Описание местоположения границ земельного участка

№ п/п	Номер точки		Дирекционный угол	Горизонтальное проложение, м	Описание закрепления на местности	Кадастровые номера смежных участков	Сведения об адресах правообладателей смежных земельных участков
	начальная	конечная					
1	2	3	4	5	6	7	8
1	1.1.1	1.1.2	28°27.7`	56.74	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
2	1.1.2	1.1.3	6°16.7`	24.33	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
3	1.1.3	1.1.4	25°9.5`	25.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
4	1.1.3	1.1.3			данные отсутствуют	50:27:0030302:42(1)	адрес отсутствует
5	1.1.4	1.1.5	279°3.3`	8.32	данные отсутствуют	50:27:0030302:43(1)	mau-223@yandex.ru, г. Москва, ш. Каширское, д. 16, кв. 254
6	1.1.5	1.1.6	6°16.1`	107.14	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
7	1.1.5	1.1.5			данные отсутствуют	50:27:0030302:16(1)	адрес отсутствует
8	1.1.6	1.1.7	15°8.2`	26.54	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
9	1.1.6	1.1.6			данные отсутствуют	50:27:0030302:36(1)	г. Москва, ул. Мнёвники, д. 13, к. 1, кв. 100; 123423, г. Москва, ул. Мнёвники, д. 13, к. 1, кв. 100
10	1.1.7	1.1.8	110°9.5`	8.62	данные отсутствуют	50:27:0030301:139(1)	108830, Москва г, п. Вороновское, д. Косовка, д. 65
11	1.1.8	1.1.9	18°48.7`	25	данные отсутствуют	50:27:0030301:139(1)	108830, Москва г, п. Вороновское, д. Косовка, д. 65
12	1.1.9	1.1.10	290°28.4`	8.18	данные отсутствуют	50:27:0030301:139(1)	108830, Москва г, п. Вороновское, д. Косовка, д. 65
13	1.1.10	1.1.11	25°16.4`	67.41	данные отсутствуют	50:27:0030324:14	данные отсутствуют
14	1.1.11	1.1.12	57°16.9`	31.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
15	1.1.12	1.1.13	89°42.5`	166.99	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
16	1.1.13	1.1.14	106°14.6`	134.67	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
17	1.1.13	1.1.13			данные отсутствуют	50:27:0030302:118(1)	адрес отсутствует
18	1.1.14	1.1.15	142°0.5`	18.2	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
19	1.1.15	1.1.16	195°16.8`	121.76	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
20	1.1.16	1.1.17	263°34.0`	20.35	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.1	Всего листов раздела 3.1: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

1	2	3	4	5	6	7	8
21	1.1.17	1.1.18	220°30.5`	41.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
22	1.1.18	1.1.19	237°16.9`	31.21	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
23	1.1.19	1.1.20	272°19.3`	18.27	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
24	1.1.20	1.1.21	282°28.2`	41.36	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
25	1.1.21	1.1.22	233°20.8`	11.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
26	1.1.22	1.1.23	205°45.4`	32.98	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
27	1.1.23	1.1.24	185°31.7`	81.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
28	1.1.24	1.1.25	143°14.8`	24.7	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
29	1.1.25	1.1.26	126°4.7`	27.49	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
30	1.1.26	1.1.27	172°3.2`	14.11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
31	1.1.27	1.1.28	208°8.1`	37.71	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
32	1.1.28	1.1.29	216°50.9`	109.26	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
33	1.1.29	1.1.30	237°10.9`	37.73	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
34	1.1.30	1.1.31	305°50.4`	88.79	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
35	1.1.31	1.1.32	359°10.0`	11	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
36	1.1.32	1.1.33	328°31.7`	15.69	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
37	1.1.33	1.1.34	303°49.4`	67.75	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
38	1.1.34	1.1.35	318°0.3`	26.57	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
39	1.1.35	1.1.36	3°31.4`	49.63	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют
40	1.1.36	1.1.1	10°36.4`	2.55	данные отсутствуют	данные отсутствуют	данные отсутствуют

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Описание местоположения земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Сведения о характерных точках границы земельного участка

Система координат МСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40839.29	-22627.06	-	0.1
2	-40789.41	-22600.02	-	0.1
3	-40765.23	-22597.36	-	0.1
4	-40741.98	-22586.44	-	0.1
5	-40740.67	-22594.66	-	0.1
6	-40634.17	-22582.96	-	0.1
7	-40608.55	-22576.03	-	0.1
8	-40611.52	-22567.94	-	0.1
9	-40587.86	-22559.88	-	0.1
10	-40585	-22567.54	-	0.1
11	-40524.04	-22538.76	-	0.1
12	-40507.17	-22512.5	-	0.1
13	-40506.32	-22345.51	-	0.1
14	-40543.99	-22216.22	-	0.1
15	-40558.33	-22205.02	-	0.1
16	-40675.79	-22237.11	-	0.1
17	-40678.07	-22257.33	-	0.1
18	-40709.45	-22284.14	-	0.1
19	-40726.32	-22310.4	-	0.1
20	-40725.58	-22328.66	-	0.1
21	-40716.65	-22369.04	-	0.1
22	-40723.28	-22377.95	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 3.2	Всего листов раздела 3.2: 2	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

1	2	3	4	5
23	-40752.98	-22392.28	-	0.1
24	-40834.09	-22400.13	-	0.1
25	-40853.88	-22385.35	-	0.1
26	-40870.07	-22363.13	-	0.1
27	-40884.04	-22361.18	-	0.1
28	-40917.29	-22378.96	-	0.1
29	-41004.72	-22444.48	-	0.1
30	-41025.17	-22476.19	-	0.1
31	-40973.18	-22548.17	-	0.1
32	-40962.18	-22548.33	-	0.1
33	-40948.8	-22556.52	-	0.1
34	-40911.09	-22612.8	-	0.1
35	-40891.34	-22630.58	-	0.1
36	-40841.8	-22627.53	-	0.1
1	-40839.29	-22627.06	-	0.1

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

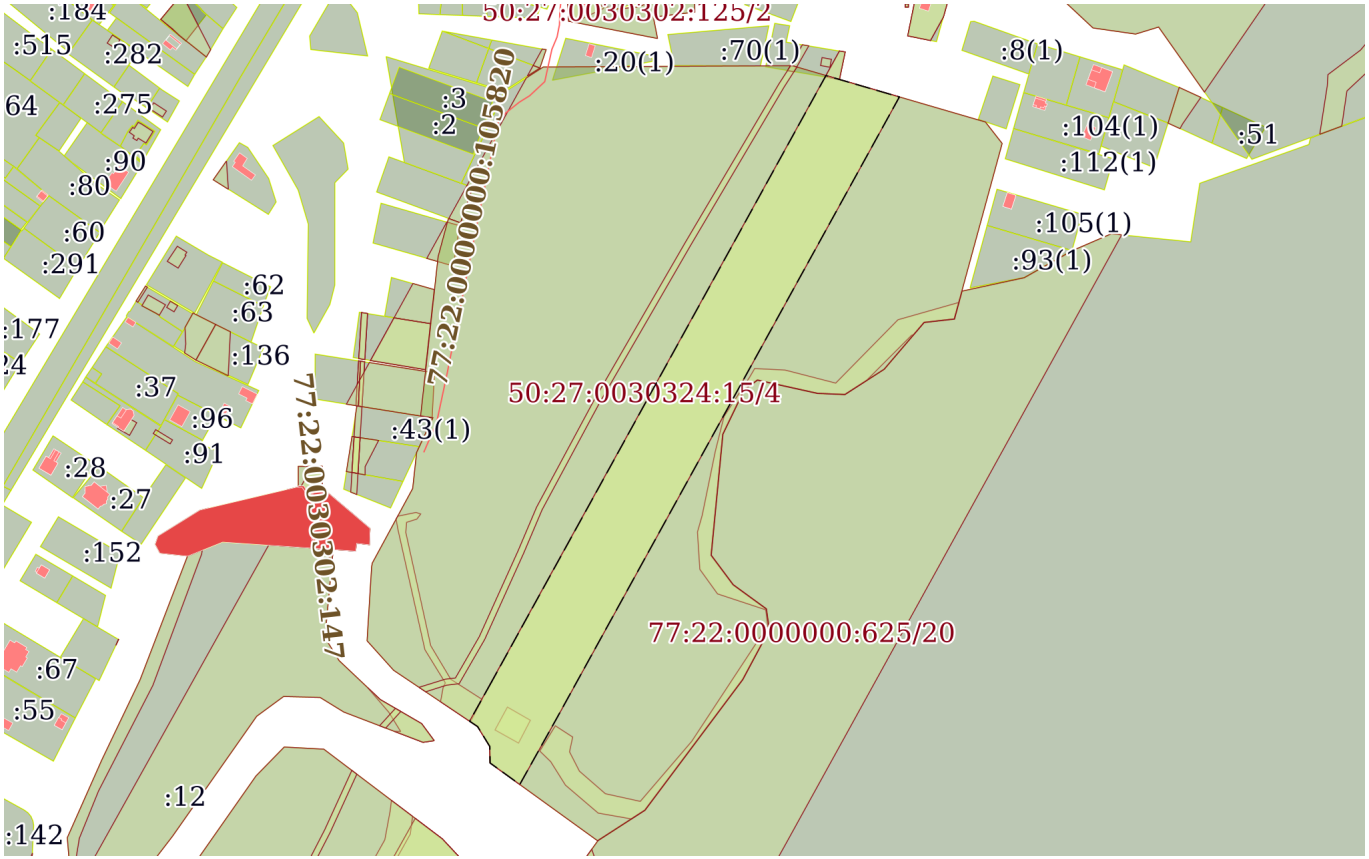
Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:15/1



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

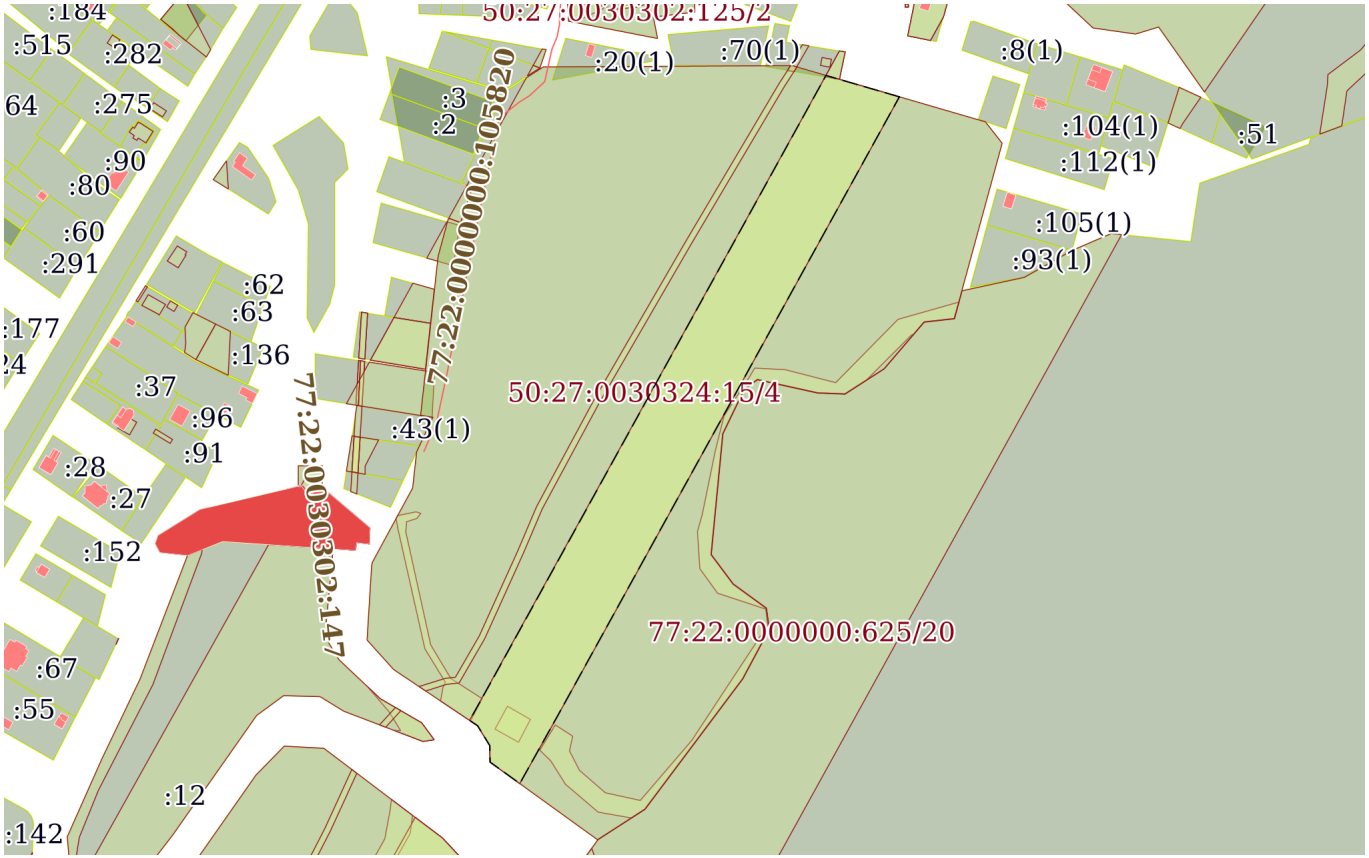
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:15/3



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

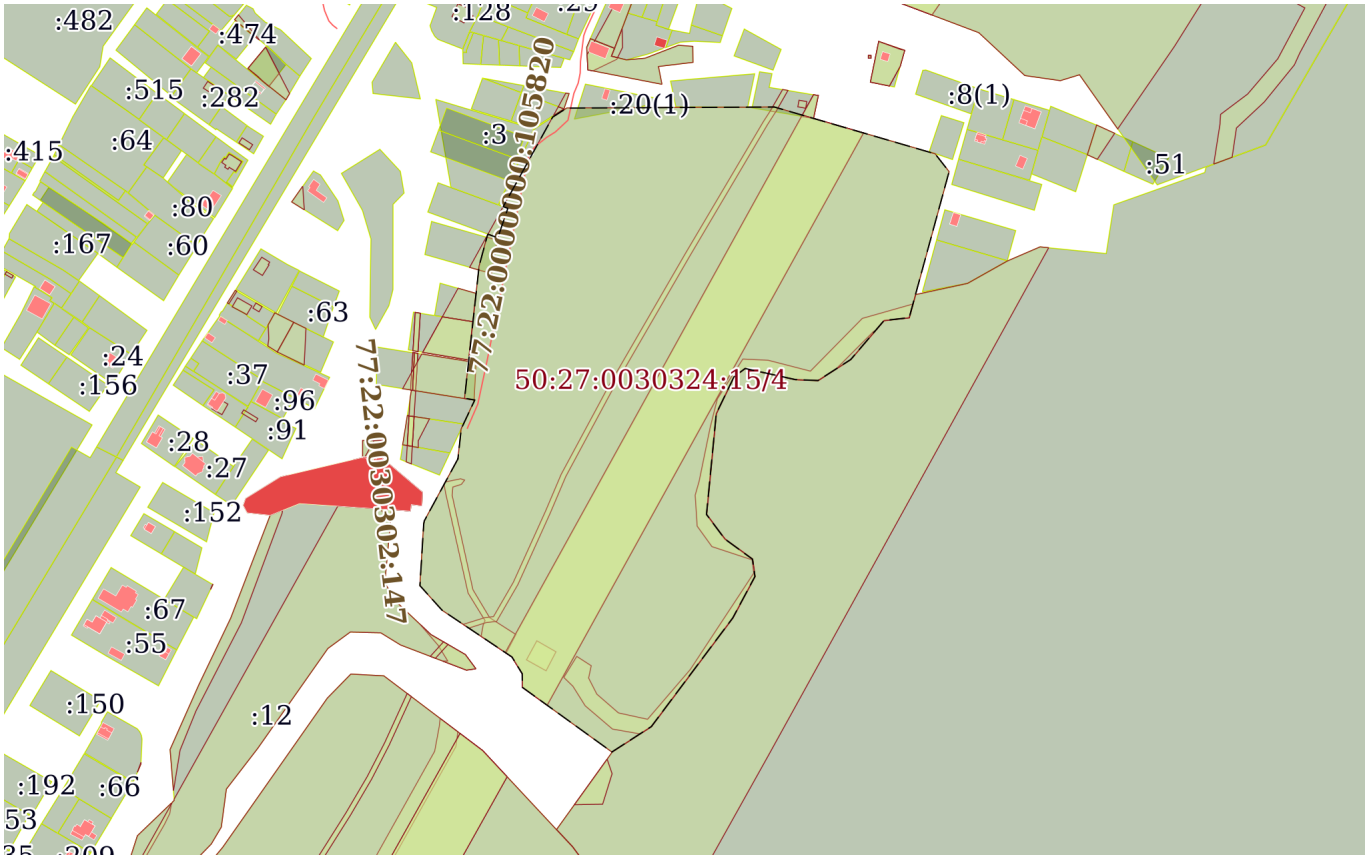
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:15/4



Масштаб 1:6000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

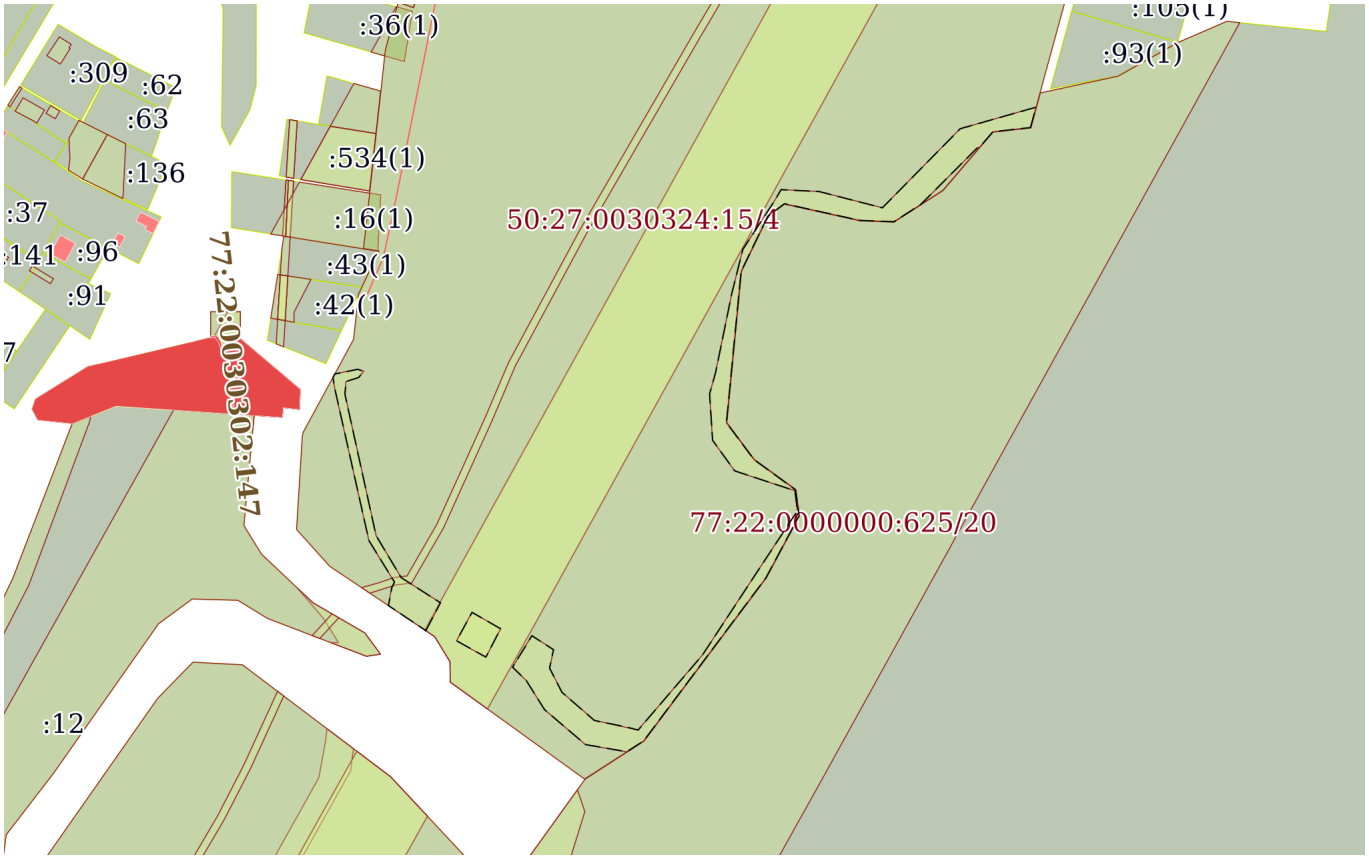
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:15/5



Масштаб 1:4000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

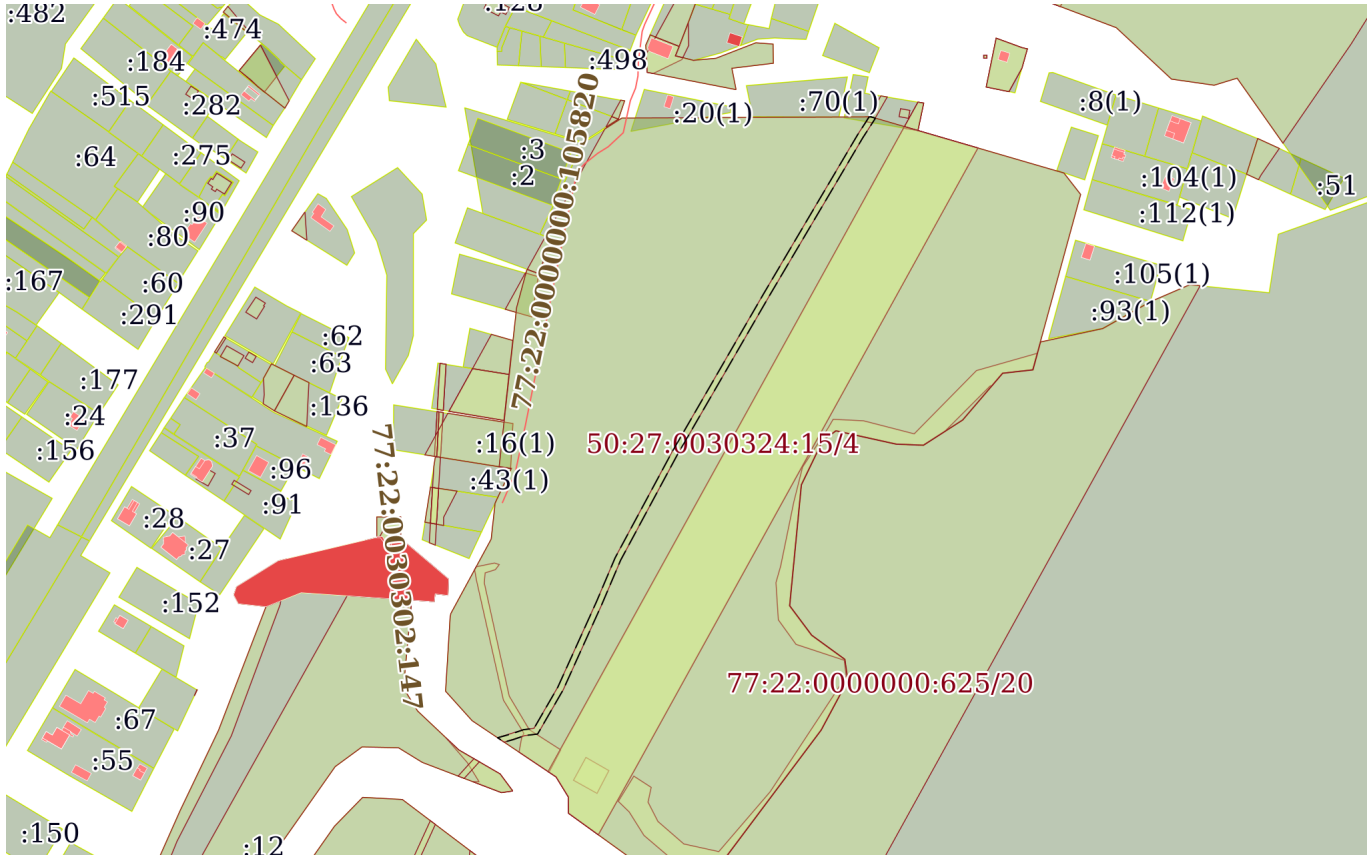
полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4	Всего листов раздела 4: 5	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

План (чертеж, схема) части земельного участка	Учетный номер части: 50:27:0030324:15/6



Масштаб 1:5000	Условные обозначения:		

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Учетный номер части	Площадь, м2	Содержание ограничения в использовании или ограничения права на объект недвижимости или обременения объекта недвижимости
1	2	3
50:27:0030324:15/1	25581	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9; Содержание ограничения (обременения): Согласно Правилам охраны магистральных трубопроводов (утв. Минтопэнерго РФ от 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 №9) в охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению, в частности: а) перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты; б) открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений узлов линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать краны и задвижки, отключать или включать средства связи, энергоснабжения и телемеханики трубопроводов; в) устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей; г) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность – от аварийного разлива транспортируемой продукции; е) разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня. В охранных зонах трубопроводов без письменного разрешения предприятий трубопроводного транспорта запрещается: а) возводить любые постройки и сооружения; б) высаживать деревья и кустарники всех видов, складировать корма, удобрения, материалы, сено и солому, располагать коновязи, содержать скот, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, а также водных животных и растений, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда; в) сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды; г) производить мелиоративные земляные работы, сооружать оросительные и осушительные системы; д) производить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку фунта. Письменное разрешение на производство взрывных работ в охранных зонах трубопроводов выдается только после представления

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

		предприятием, производящим эти работы, соответствующих материалов, предусмотренных действующими Едиными правилами безопасности при взрывных работах: е) производить геологосъемочные, геолого - разведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб фунта (кроме почвенных образцов). Предприятия и организации, получившие письменное разрешение на ведение в охранных зонах трубопроводов работ, обязаны выполнять их с соблюдением условий, обеспечивающих сохранность трубопроводов и опознавательных знаков, и несут ответственность за повреждение последних.; Реестровый номер границы: 77.22.2.29
50:27:0030324:15/3	25581	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: правила охраны магистральных трубопроводов от 29.04.1992 № б/н выдан: утв. Минтопэнерго РФ 29.04.1992, Постановлением Госгортехнадзора РФ от 22.04.1992 N 9 ; Содержание ограничения (обременения): В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 08.09.2017 № 1083 В охранных зонах запрещается: а) перемещать, засыпать, повреждать и разрушать контрольно-измерительные и контрольно-диагностические пункты, предупредительные надписи, опознавательные и сигнальные знаки местонахождения магистральных газопроводов; б) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных пунктов на кабельных линиях связи, калитки ограждений узлов линейной арматуры, двери установок электрохимической защиты, люки линейных и смотровых колодцев, открывать и закрывать краны, задвижки, отключать и включать средства связи, энергоснабжения, устройства телемеханики магистральных газопроводов; в) устраивать свалки, осуществлять сброс и слив едких и коррозионно-агрессивных веществ и горюче-смазочных материалов; г) складировать любые материалы, в том числе горюче-смазочные, или размещать хранилища любых материалов; д) повреждать берегозащитные, водовыпускные сооружения, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие магистральный газопровод от разрушения; е) осуществлять постановку судов и плавучих объектов на якорь, добычу морских млекопитающих, рыболовство придонными орудиями добычи (вылова) водных биологических ресурсов, плавание с вытравленной якорь-цепью; ж) проводить дноуглубительные и другие работы, связанные с изменением дна и берегов водных объектов, за исключением работ, необходимых для технического обслуживания объекта магистрального газопровода; з) проводить работы с использованием ударно-импульсных устройств и вспомогательных механизмов, сбрасывать грузы; и) осуществлять рекреационную деятельность, кроме деятельности, предусмотренной подпунктом "ж" пункта 6 настоящих Правил, разводить костры и размещать источники огня; к) огораживать и перегораживать охранные зоны; л) размещать какие-либо здания, строения, сооружения, не относящиеся к объектам, указанным в пункте 2 настоящих Правил, за исключением объектов, указанных в подпунктах "д" - "к" и "м" пункта 6

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

		настоящих Правил; м) осуществлять несанкционированное подключение (присоединение) к магистральному газопроводу.; Реестровый номер границы: 77:22-6.4; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Охранная зона магистрального газопровода Белоусово-КГМО; Тип зоны: Охранная зона трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); Номер: -
50:27:0030324:15/4	127058	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС; карта (план) Зона минимальных расстояний магистрального газопровода Белоусово-КГМО от 10.11.2025 № б/н; постановление о возбуждении исполнительного производства от 18.02.2022 № б/н выдан: Судебный пристав-исполнитель ОСП по Центральному АО № 3; решение Арбитражного суда города Москвы от 17.06.2019 № А40-69322/19 130576 выдан: Арбитражный суд города Москвы; Содержание ограничения (обременения): согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.). В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п. Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов; Реестровый номер границы: 77:22-6.240; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона минимальных расстояний магистрального газопровода Белоусово – КГМО; Тип зоны: Зона минимальных расстояний до магистральных или промышленных трубопроводов (газопроводов, нефтепроводов и

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок			
вид объекта недвижимости			
Лист № 4 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

		нефтепродуктопроводов, аммиакопроводов); Номер: -
50:27:0030324:15/5	5903	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: распоряжение об установлении публичного сервитута на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030324:15 от 01.04.2022 № 16488 выдан: Департамент городского имущества города Москвы; Содержание ограничения (обременения): Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030324:15 для строительства линейного объекта системы газоснабжения «Газопровод высокого давления Р□0,6 Мпа» и его неотъемлемых частей. Срок действия 10 лет. Обладатель АО «МОСГАЗ» (почтовый адрес: 105120, г. Москва, Мрузовский пер., д. 11, стр. 1, ОГРН: 1127747295686, ИНН: 7709919968); Реестровый номер границы: 77:22-6.255; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Публичный сервитут на земельный участок с кадастровым номером 50:27:0030324:15; Тип зоны: Зона публичного сервитута; Номер: 12/01/16804
50:27:0030324:15/6	1975	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: постановление от 09.06.1995 № 578 выдан: Правительство Российской Федерации; Содержание ограничения (обременения): Режим использования и правила охраны устанавливаются в соответствии с частью IV Постановления Правительства РФ от 9 июня 1995 г. №578 "Об утверждении Правил охраны линий и сооружений связи Российской Федерации" , согласно следующим пунктам: 5. на трассах радиорелейных линий связи в целях предупреждения экранирующего действия распространению радиоволн эксплуатирующие предприятия определяют участки земли, на которых запрещается возведение зданий и сооружений, а также посадка деревьев. Расположение и границы этих участков предусматриваются в проектах строительства радиорелейных линий связи и согласовываются с органами местного самоуправления; 39. Юридические и физические лица, ведущие хозяйственную деятельность на земельных участках, по которым проходят линии связи и линии радиофикации, обязаны: а) принимать все зависящие от них меры, способствующие обеспечению сохранности этих линий; б) обеспечивать техническому персоналу беспрепятственный доступ к этим линиям для ведения работ на них (при предъявлении документа о соответствующих полномочиях); 48. В пределах охранных зон без письменного согласия и присутствия представителей предприятий, эксплуатирующих линии связи и линии радиофикации,

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

		юридическим и физическим лицам запрещается: а) осуществлять всякого рода строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта землеройными механизмами (за исключением зон песчаных барханов) и земляные работы (за исключением вспашки на глубину не более 0,3 метра); б) производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, которые связаны с бурением скважин, шурфованием, взятием проб грунта, осуществлением взрывных работ; в) производить посадку деревьев, располагать полевые станы, содержать скот, складировать материалы, корма и удобрения, жечь костры, устраивать стрельбища; г) устраивать проезды и стоянки автотранспорта, тракторов и механизмов, провозить негабаритные грузы под проводами воздушных линий связи и линий радиофикации, строить каналы (арыки), устраивать заграждения и другие препятствия; д) устраивать причалы для стоянки судов, барж и плавучих кранов, производить погрузочно-разгрузочные, подводно-технические, дноуглубительные и землечерпательные работы, выделять рыбопромысловые участки, производить добычу рыбы, других водных животных, а также водных растений придонными орудиями лова, устраивать водопои, производить колку и заготовку льда. Судам и другим плавучим средствам запрещается бросать якоря, проходить с отданными якорями, цепями, лотами, волокушами и тралами; е) производить строительство и реконструкцию линий электропередач, радиостанций и других объектов, излучающих электромагнитную энергию и оказывающих опасное воздействие на линии связи и линии радиофикации; ж) производить защиту подземных коммуникаций от коррозии без учета проходящих подземных кабельных линий связи; 49. Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации, в частности: а) производить снос и реконструкцию зданий и мостов, осуществлять переустройство коллекторов, туннелей метрополитена и железных дорог, где проложены кабели связи, установлены столбы воздушных линий связи и линий радиофикации, размещены технические сооружения радиорелейных станций, кабельные ящики и распределительные коробки, без предварительного выноса заказчиками (застройщиками) линий и сооружений связи, линий и сооружений радиофикации по согласованию с предприятиями, в ведении которых находятся эти линии и сооружения; б) производить засыпку трасс подземных кабельных линий связи, устраивать на этих трассах временные склады, стоки химически активных веществ и свалки промышленных, бытовых и прочих отходов, ломать замерные, сигнальные, предупредительные знаки и телефонные колодцы; в) открывать двери и люки необслуживаемых усилительных и регенерационных пунктов (наземных и подземных) и радиорелейных станций, кабельных колодцев телефонной канализации, распределительных шкафов и кабельных ящиков, а также подключаться к линиям связи (за исключением лиц, обслуживающих эти линии); г) ограждать трассы линий связи, препятствуя свободному доступу к ним технического персонала; д) самовольно подключаться к абонентской телефонной линии и линии радиофикации в целях пользования услугами связи; е) совершать иные действия, которые могут причинить повреждения сооружениям связи и радиофикации (повреждать опоры и арматуру воздушных линий связи, обрывать провода, набрасывать на них посторонние предметы и другое).;

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.1	Всего листов раздела 4.1: 6	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

		Реестровый номер границы: 77:00-6.514; Вид объекта реестра границ: Зона с особыми условиями использования территории; Вид зоны по документу: Зона с особыми условиями использования территорий объектов основных средств ПАО «Газпром»: «Линия связи объекта «Линейно-кабельные сооружения (ЛКС) ВОЛС газопровода "Ямал-Европа" на участке Российской Федерации" в составе "ВОЛС газопровода "Ямал-Европа" участок Москва-Торжок-Кондратка"; Тип зоны: Охранная зона линий и сооружений связи
2	данные отсутствуют	вид ограничения (обременения): ограничения прав на земельный участок, предусмотренные статьей 56 Земельного кодекса Российской Федерации; Срок действия: не установлен; реквизиты документа-основания: сП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* от 01.07.2013 № б/н выдан: Утвержден Приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС; Содержание ограничения (обременения): Согласно СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85* (УТВЕРЖДЕН приказом Федерального агентства по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству (Госстрой) от 25 декабря 2012 г. N 108/ГС и введен в действие с 1 июля 2013 г.). В пределах зоны минимальных расстояний трубопровода и его объектов запрещается проводить любые мероприятия, связанные со скоплением людей, сосредоточивать персонал, транспортные средства, оборудование, материалы и другие ценности, непосредственно не занятые и не используемые при выполнении разрешенных в установленном порядке работ, а также размещать места отдыха, обогрева, приема пищи, передвижные вагончики, палатки и т.п. Строительство жилых массивов (населенных пунктов), промышленных и других объектов, отдельных зданий, строений (жилых и нежилых) и сооружений может производиться в районе нахождения действующих, строящихся и проектируемых трубопроводов при строгом соблюдении минимальных расстояний от оси трубопровода (от его объектов) до строений и сооружений, предусмотренных строительными нормами и правилами по проектированию магистральных трубопроводов.; Реестровый номер границы: 77.22.2.34

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости

Сведения о частях земельного участка

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 1 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:15/1

Система координат ПМСК Москвы

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40918.89	-22547.17	-	0.1
2	-40945.21	-22561.88	-	-
3	-40948.8	-22556.52	-	0.1
4	-40962.18	-22548.33	-	0.1
5	-40973.18	-22548.17	-	0.1
6	-40987.55	-22528.28	-	-
7	-40943.1	-22503.43	-	0.1
8	-40541.83	-22281.95	-	0.1
9	-40527.19	-22273.88	-	-
10	-40512.86	-22323.07	-	-
11	-40517.86	-22325.83	-	0.1
1	-40918.89	-22547.17	-	0.1

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 2 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:15/3

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40527.19	-22273.88	-	-
2	-40541.83	-22281.95	-	-
3	-40943.1	-22503.43	-	-
4	-40987.55	-22528.28	-	-
5	-40973.18	-22548.17	-	-
6	-40962.18	-22548.33	-	-
7	-40948.8	-22556.52	-	-
8	-40945.21	-22561.88	-	-
9	-40918.89	-22547.17	-	-
10	-40517.86	-22325.83	-	-
11	-40512.86	-22323.07	-	-
12	-40527.19	-22273.88	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 3 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:15/4

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40789.41	-22600.02	-	-
2	-40765.23	-22597.36	-	-
3	-40741.98	-22586.44	-	-
4	-40740.67	-22594.66	-	-
5	-40634.17	-22582.96	-	-
6	-40609.44	-22576.27	-	-
7	-40608.63	-22575.82	-	-
8	-40611.52	-22567.94	-	-
9	-40587.86	-22559.88	-	-
10	-40586.47	-22563.59	-	-
11	-40514.46	-22523.85	-	-
12	-40507.17	-22512.5	-	-
13	-40506.32	-22345.51	-	-
14	-40543.99	-22216.22	-	-
15	-40558.33	-22205.02	-	-
16	-40675.79	-22237.11	-	-
17	-40678.07	-22257.33	-	-
18	-40709.45	-22284.14	-	-
19	-40726.32	-22310.4	-	-
20	-40725.58	-22328.66	-	-
21	-40716.65	-22369.04	-	-
22	-40723.28	-22377.95	-	-
23	-40752.98	-22392.28	-	-
24	-40834.09	-22400.13	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 4 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

1	2	3	4	5
25	-40853.88	-22385.35	-	-
26	-40870.07	-22363.13	-	-
27	-40884.04	-22361.18	-	-
28	-40917.29	-22378.96	-	-
29	-41004.72	-22444.48	-	-
30	-41025.17	-22476.19	-	-
31	-40973.18	-22548.17	-	-
32	-40962.18	-22548.33	-	-
33	-40948.8	-22556.52	-	-
34	-40911.09	-22612.8	-	-
35	-40891.34	-22630.58	-	-
36	-40841.8	-22627.53	-	-
37	-40839.29	-22627.06	-	-
38	-40789.41	-22600.02	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 5 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:15/5

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40944.59	-22521.22	-	-
2	-40959.8	-22529.12	-	-
3	-40951.04	-22544.82	-	-
4	-40935.8	-22536.53	-	-
1	-40944.59	-22521.22	-	-
1	-40675.79	-22237.11	-	-
2	-40678.07	-22257.33	-	-
3	-40686.38	-22264.43	-	-
4	-40686.74	-22265.71	-	-
5	-40717.07	-22296	-	-
6	-40726.32	-22310.4	-	-
7	-40725.58	-22328.66	-	-
8	-40716.65	-22369.04	-	-
9	-40723.28	-22377.95	-	-
10	-40752.98	-22392.28	-	-
11	-40834.09	-22400.13	-	-
12	-40853.88	-22385.35	-	-
13	-40870.07	-22363.13	-	-
14	-40884.04	-22361.18	-	-
15	-40917.29	-22378.96	-	-
16	-41004.72	-22444.48	-	-
17	-41010.58	-22453.57	-	-
18	-41006.69	-22475.71	-	-
19	-40988	-22497.62	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 6 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

1	2	3	4	5
20	-40972.27	-22507.5	-	-
21	-40965.18	-22514.8	-	-
22	-40948.33	-22504.43	-	-
23	-40955.82	-22492.85	-	-
24	-40965.71	-22494.96	-	-
25	-40978.67	-22488.33	-	-
26	-40993.78	-22470.94	-	-
27	-40997.3	-22453.73	-	-
28	-40998.92	-22447.49	-	-
29	-40958.79	-22413.06	-	-
30	-40881.3	-22362.07	-	-
31	-40870.57	-22363.4	-	-
32	-40859.91	-22395.72	-	-
33	-40843.49	-22407.56	-	-
34	-40818.57	-22409.16	-	-
35	-40807.41	-22405.99	-	-
36	-40764.58	-22397.21	-	-
37	-40741.11	-22391.33	-	-
38	-40714.86	-22374.19	-	-
39	-40709.09	-22370.83	-	-
40	-40710.12	-22350.4	-	-
41	-40718.84	-22316.53	-	-
42	-40676.42	-22274.79	-	-
43	-40664.87	-22234.13	-	-
1	-40675.79	-22237.11	-	-
1	-40945.6	-22561.3	-	-
2	-40932.17	-22581.34	-	-
3	-40922.61	-22579.58	-	-
4	-40919.56	-22578.1	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 7 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

1	2	3	4	5
5	-40897.31	-22591.8	-	-
6	-40816.84	-22609.88	-	-
7	-40809.87	-22611.11	-	-
8	-40807.96	-22610.07	-	-
9	-40805.45	-22597.8	-	-
10	-40806.48	-22594.71	-	-
11	-40809.83	-22597.27	-	-
12	-40812	-22604.14	-	-
13	-40818.79	-22604.69	-	-
14	-40894.62	-22587.99	-	-
15	-40917.16	-22574.53	-	-
16	-40930.67	-22553.47	-	-
1	-40945.6	-22561.3	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 8 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

Сведения о характерных точках границы части (частей) земельного участка

Учетный номер части: 50:27:0030324:15/6

Система координат

Номер точки	Координаты, м		Описание закрепления на местности	Средняя квадратичная погрешность определения координат характерных точек границ земельного участка, м
	X	Y		
1	2	3	4	5
1	-40506.32	-22345.51	-	-
2	-40507.17	-22342.59	-	-
3	-40508.17	-22343.15	-	-
4	-40520.56	-22351.16	-	-
5	-40626.74	-22413.91	-	-
6	-40732.64	-22475.19	-	-
7	-40803.62	-22513.35	-	-
8	-40832.79	-22525.74	-	-
9	-40890.41	-22551.8	-	-
10	-40920.05	-22568.92	-	-
11	-40921.06	-22577.43	-	-
12	-40923.77	-22585.2	-	-
13	-40925.47	-22591.33	-	-
14	-40922.54	-22595.71	-	-
15	-40919.95	-22586.39	-	-
16	-40917.14	-22578.34	-	-
17	-40916.31	-22571.38	-	-
18	-40888.58	-22555.36	-	-
19	-40831.19	-22529.4	-	-
20	-40801.89	-22516.96	-	-
21	-40730.69	-22478.68	-	-
22	-40624.72	-22417.36	-	-
23	-40518.46	-22354.56	-	-
24	-40506.33	-22346.72	-	-

полное наименование должности	ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43 Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027	инициалы, фамилия

Земельный участок
вид объекта недвижимости

Лист № 9 раздела 4.2	Всего листов раздела 4.2: 9	Всего разделов: 8	Всего листов выписки: 32

11.10.2026г. № КУВИ-001/2026-138702378	
Кадастровый номер:	50:27:0030324:15

1	2	3	4	5
25	-40506.32	-22345.51	-	-

ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ
Сертификат: 839971481847979980055521910400019784 43
Владелец: ПУБЛИЧНО-ПРАВОВАЯ КОМПАНИЯ РОСКАДАСТР
Действителен: с 24.12.2025 по 19.03.2027

полное наименование должности		инициалы, фамилия